

证券代码：000652

证券简称：泰达股份

公告编号：2012-5

## 天津泰达股份有限公司 2011 年年度报告摘要

### § 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网和公司网站。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 全体董事均亲自出席了审议本次年报的董事会会议

1.3 公司年度财务报告已经五洲松德联合会计师事务所审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司负责人张军、主管会计工作负责人吴树桐及会计机构负责人(会计主管人员)赵春燕声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

### § 2 公司基本情况

#### 2.1 基本情况简介

股票简称	泰达股份
股票代码	000652
上市交易所	深圳证券交易所

#### 2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	谢剑琳	王菲
联系地址	天津市河西区解放南路 256 号泰达大厦 20 层	天津市河西区解放南路 256 号泰达大厦 20 层
电话	022-23201272	022-23201272
传真	022-23201277	022-23201277
电子信箱	dm@tedastock.com	dm@tedastock.com

### § 3 会计数据和财务指标摘要

#### 3.1 主要会计数据

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减 (%)	2009 年
营业总收入 (元)	5,129,676,403.01	6,954,775,406.99	-26.24%	4,571,634,571.79
营业利润 (元)	67,695,949.64	760,856,528.65	-91.10%	651,154,953.70
利润总额 (元)	96,943,318.09	765,361,750.07	-87.33%	649,468,846.28
归属于上市公司股东	3,561,626.58	286,430,328.25	-98.76%	296,846,286.71

的净利润（元）				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-154,402,329.35	144,241,126.72	-207.04%	113,201,063.02
经营活动产生的现金流量净额（元）	-224,274,176.79	-446,227,723.84	59.16%	-371,574,718.84
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
资产总额（元）	13,750,835,831.68	9,359,889,148.02	46.91%	7,790,691,280.68
负债总额（元）	11,021,063,217.62	6,292,805,168.23	75.14%	4,633,715,315.39
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	2,178,465,116.39	2,340,691,101.02	-6.93%	2,177,621,857.18
总股本（股）	1,475,573,852.00	1,475,573,852.00	0.00%	1,475,573,852.00

### 3.2 主要财务指标

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元/股）	0.0024	0.1941	-98.76%	0.2012
稀释每股收益（元/股）	0.0024	0.1941	-98.76%	0.2012
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	-0.104639	0.097753	-207.04%	0.0767
加权平均净资产收益率（%）	0.16%	12.63%	减少 12.47 个百分点	14.14%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-6.83%	6.36%	减少 13.19 个百分点	5.39%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.15	-0.30	50.00%	-0.25
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	1.48	1.59	-6.92%	1.48
资产负债率（%）	80.15%	67.23%	增加 12.92 个百分点	59.48%

### 3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011 年金额	附注（如适用）	2010 年金额	2009 年金额
非流动资产处置损益	205,665,487.15	转让泰达园林股权取得收益 201,635,302.28 元，转让国泰君安股权收益 5,276,915.20 元等。	170,743,825.03	193,392,806.22
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	22,315,406.13	-	3,751,450.50	8,396,713.40
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值	89,709.42	-	3,645,556.76	53,862,607.83

业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
对外委托贷款取得的损益	1,462,503.62	-	53,801,376.91	93,044,933.84
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	6,905,629.29	-	766,677.01	-17,209,495.30
所得税影响额	-74,897,633.06	-	-71,114,056.40	-59,959,761.76
少数股东权益影响额	-3,577,146.62	-	-19,405,628.28	-87,882,580.54
合计	157,963,955.93	-	142,189,201.53	183,645,223.69

## § 4 股东持股情况和控制框图

### 4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

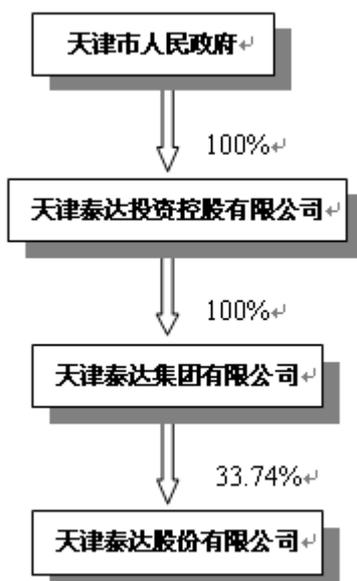
2011 年末股东总数	147,261	本年度报告公布日前一个月末股东总数	142,926		
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
天津泰达集团有限公司	国有法人	33.74%	497,791,776	3,612,166	0
中国银行-易方达深证 100 交易型开放式指数证券投资基金	境内非国有法人	1.12%	16,460,769	0	0
辽宁粮油进出口股份有限公司	境内非国有法人	0.81%	12,000,000	0	6,000,000
中国工商银行-融通深证 100 指数证券投资基金	境内非国有法人	0.74%	10,983,221	0	0
中国长城资产管理公司	国有法人	0.52%	7,709,509	0	0
中国民生银行-银华深证 100 指数分级证券投资基金	境内非国有法人	0.45%	6,615,493	0	0
中国建银投资有限责任公司	国有法人	0.38%	5,566,263	0	0
长江证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	境内非国有法人	0.35%	5,170,824	0	0
中国建设银行-工银瑞信精选平衡混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.34%	4,999,861	0	0
重庆中行国际信托	境内非国有法人	0.28%	4,131,751	4,131,751	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
天津泰达集团有限公司	494,179,610		人民币普通股		
中国银行-易方达深证 100 交易型开放式指数证券投资基金	16,460,769		人民币普通股		
辽宁粮油进出口股份有限公司	12,000,000		人民币普通股		
中国工商银行-融通深证 100 指数证券投资基金	10,983,221		人民币普通股		
中国长城资产管理公司	7,709,509		人民币普通股		

中国民生银行—银华深证 100 指数分级证券投资基金	6,615,493	人民币普通股
中国建银投资有限责任公司	5,566,263	人民币普通股
长江证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	5,170,824	人民币普通股
中国建设银行-工银瑞信精选平衡混合型证券投资基金	4,999,861	人民币普通股
信达投资有限公司	3,778,934	人民币普通股
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股东间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人	

#### 4.2 公司债券持有人持债情况（截至 2011 年 12 月 31 日）

债券持有人名称	持债张数	持债比例（%）
上海市四方房地产实业有限公司	630,000	10.50
渤海财产保险股份有限公司—投资型产品	600,000	10.00
嘉禾人寿保险股份有限公司—万能一个险万能	600,000	10.00
中意人寿保险有限公司—投连产品—股票账户	575,880	9.60
上海百汇房地产开发有限公司	570,000	9.50
中信证券—中信—中信证券债务优化集合资产管理计划	521,010	8.68
长城人寿保险股份有限公司—自有资金	506,700	8.45
长江金色晚晴（集合型）企业年金计划—浦发银行	250,938	4.18
全国社保基金二零三组合	249,698	4.16
交通银行—华夏债券投资基金	184,694	3.08

#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



## § 5 董事会报告

### 5.1 管理层讨论与分析概要

2011 年度，公司完成营业收入 51.30 亿元，同比减少 26.24%，实现净利润 356.16 万元，同比减少 98.76%。尽管经营业绩未能延续过去 5 年持续快速增长的势头，但公司充分利用市场低迷期加快了市场布局步伐，公司总资产在 2011 年底达到 137.51 亿元，较 2010 年底增加了 46.91%，达到公司历史的最高点。

#### 一、区域开发产业

一级开发业务板块，总面积 11 平方公里的扬州广陵新城项目在 2011 年进一步快速推进开发进度，年内完成信息服务产业基地二期、京杭之心景观、京杭会议中心等项目建设，并成功签约交通银行金融服务中心（扬州）、红星美凯龙城市综合体、运河明珠广场等项目，信息产业基地二期引进中国人寿、江苏仕德伟等重点企业入驻。公司复制扬州广陵新城区域开发经验的大连北方慧谷项目，目前已完成土地摘牌工作，北方慧谷项目的产业招商工作进展顺利，目前已签订战略合作框架的企业有 8 家，产业示范区签订入驻企业 5 家。

二级开发业务板块，2011 年公司完成 7.25 万平米的天津汉沽和和家园一期经济适用房项目竣工验收，签约 711 套，收款 662 套，销售回款 1.09 亿元，用户入住手续正在办理之中，和和家园二期项目规划建筑面积 9 万平米，因汉沽区总体规划调整，该地块已变更为住宅用地，公司于 2011 年 3 月通过挂牌获得该地块的国有建设用地使用权，目前正在着手二期项目的前期工作，将于 2012 年开工建设。

#### 二、环保产业

2011 年，公司完成生活垃圾无害化处理总量 89.98 万吨，同比增长 38%。其中焚烧处理生活垃圾 70.2 万吨，卫生填埋处理生活垃圾 19.78 万吨，实现上网电量 18408 万度，同比增长 52.1%。

在垃圾焚烧发电业务方面，天津双港项目全年处理生活垃圾 42.3 万吨，上网电量突破 1.3 亿度，综合效益达到历史最好水平。扬州项目顺利建设完成，并于 2011 年 5 月进入商业试运行阶段，全年焚烧处理垃圾 27.9 万吨，发电 5490 万度；大连项目设备采购和建安工程基本完成，年底 2 炉 2 机具备整套启动条件；天津贵庄项目主要设备采购基本完成，年底土建工程完成 90%，设备安装工程完成 85%。

在垃圾综合填埋业务方面，天津武清项目全年共计接收生活垃圾 5.34 万吨；天津宝坻项目全年安全运行无事故，共计接收处理生活垃圾 4.2 万吨；山东滕州项目全年接收生活垃圾 10.25 万吨。山东枣庄和曲阜项目的建设正按计划推进。

在秸秆焚烧发电业务方面，河北遵化项目桩基施工已完成，电力接入系统方案已基本确定；河北故城项目前期准备工作快速推进，现场工作已完成围墙施工、地质详勘等工作，综合宿舍楼已开始施工；河北平泉项目已完成项目核准，土地使用证办理完成，并签订工程项目招标代理合同。

#### 三、绿化产业

根据实际控制人泰达控股的战略安排，公司以 3.15 亿元的价格，将所持泰达园林全部股权出售给泰达控股。该事项目前已获公司董事会和股东大会审议通过，并完成工商变更等股权转让手续。

#### 四、洁净材料产业

2011 年，全球滤材市场仍处于 H1N1 疫情后的低迷时期，由于各个环节都大量存货，市场需求呈现暂时萎缩态势，与此同时，军品市场竞争激烈，熔喷棉的供应商从 2003 年的仅我公司一家，增加到 2011 年的 5 家。上述原因导致公司 2011 年完成销售额 9,115.08 万元，同比下降 1,062.48 万元，但在国内贸易减少的同时，国际贸易全年销售额突破 3212.36 万元，同比增长 493.57 万元，创下历史最好水平。

总投资 9500 万元的开发区新区厂房扩建工程，目前组玛格设备已经开始安装，2012 年 1 月中旬完成调试验收；莱芬生产线于 2012 年 2 月 1 日开始安装，预计于 2012 年 4 月验收。

#### 五、石油仓储销售产业

2011 年是石油仓储销售产业形势最为严峻的一年。国内油气市场波澜迭起，中国石油、中国石化限制外采油品政策的出台，给两大集团以外的石油企业经营造成很大的困难，国内油品市场交易量急剧下降，经公司的经营工作带来了巨大的挑战。2011 年，公司完成油品销售 40.25 万吨，其中成品油 11.68 万吨，化工产品 20.35 万吨；营业收入 277,025 万元。

石油仓储业务方面，南港 80 万立油库项目已完成大部分前期行政手续的办理，一期工程的桩基施工正在进行之中，桩基工程累计已完成工程总量的 44%。

#### 六、金融股权投资产业

根据公司总体战略安排，公司在 2011 年进一步加大对金融股权的投资力度，全年对金融及类金融企业的投资金额新增近 5 亿元。2011 年，公司完成对渤海证券第一轮增资 4.09 亿元。对北方信托增资 3,198 万元已获董事会审议通过，该增资事宜尚待监管部门批复方可实施。对渤海证券第二轮增资不超过 4.5 亿元的事项，已获公司股东大会审议通过。

### 5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
批发业	336,728.56	320,404.26	4.85%	-32.20%	-32.80%	增加 0.85 个百分点
房地产业	0.00	0.00	0.00%	-100.00%	-100.00%	减少 63.85 个百分点
公共设施管理业	100,311.58	88,554.46	11.72%	61.78%	73.80%	减少 6.11 个百分点
建筑业	38,833.24	19,340.84	50.20%	-43.20%	-30.66%	减少 9.01 个百分点
环境管理业	26,850.77	16,995.40	36.70%	84.24%	76.28%	增加 2.86 个百分点
纺织服装行业	8,402.19	5,165.44	38.52%	-13.32%	-14.63%	增加 0.95 个百分点
其他行业	634.17	474.83	25.13%	226.84%	656.21%	减少 42.51 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
化工产品	283,631.32	267,167.58	5.80%	42.89%	43.96%	增加 1.63 个百分点

### 5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

适用  不适用

## § 6 财务报告

### 6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

适用  不适用

### 6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

适用  不适用

### 6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

适用  不适用

本期合并范围内子公司天津泰达园林建设有限公司因股权转让导致本期合并范围的减少。

### 6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

董事长：张军

天津泰达股份有限公司  
董 事 会  
2012 年 3 月 31 日